

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.

Estados financieros preparados de acuerdo con
NIF para Pymes al 31 de diciembre de 2020 y 2019
e informe el auditor independiente

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores accionistas y directores de
Escuela Culinaria Francesa S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Escuela Culinaria Francesa S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y los correspondientes estados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Escuela Culinaria Francesa S.A. al 31 de diciembre de 2020, y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esa fecha de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades.

Otros asuntos

Los estados financieros de Escuela Culinaria Francesa S.A. al 31 de diciembre de 2019, y por el año terminado en esa fecha fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 26 de junio de 2020.

Junio 21, de 2021



Milton Pérez Álvarez
Socio
Registro CMF N°725

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.
ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 y 2019

ÍNDICE

ESTADOS FINANCIEROS:

Estados de situación financiera
Estados de resultados integrales por función
Estados de cambios en el patrimonio neto
Estados de flujos de efectivo directo

	Página
<u>NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS:</u>	
1. Información general	1
2. Bases de preparación	2
3. Políticas contables	4
4. Efectivo y equivalentes al efectivo	10
5. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10
6. Activos por impuestos, corrientes	12
7. Propiedades, planta y equipos, neto	12
8. Saldos y transacciones con partes relacionadas no corrientes	15
9. Pasivos que devengan interés	15
10. Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	17
11. Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	17
12. Pasivos por impuestos, corrientes	17
13. Otros pasivos no financieros, corrientes	18
14. Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos	18
15. Patrimonio	20
16. Ingresos de actividades ordinarias	21
17. Costos operacionales	22
18. Gastos de administración	22
19. Riesgo Financiero	23
20. Medio Ambiente	23
21. Contingencias y compromisos	23
22. Garantías comprometidas con terceros, activo y pasivos contingentes	23
23. Aprobación de los Estados Financieros	24
24. Sanciones	24
25. Hechos posteriores	24

IFRS International Financial Reporting Standards

NIC Normas Internacionales de Contabilidad

NIIF Normas Internacionales de Información Financiera

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
 Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
 (Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota N°	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	1.425.584	560.547
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5	388.969	450.056
Activos por impuestos, corrientes	6	<u>27.275</u>	<u>56.810</u>
Total activos corrientes		<u>1.841.828</u>	<u>1.067.413</u>
NO CORRIENTES			
Propiedades, planta y equipos, neto	7	893.586	883.934
Activos por impuestos diferidos	14	<u>-</u>	<u>88.991</u>
Total activos no corrientes		<u>893.586</u>	<u>972.925</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>2.735.414</u>	<u>2.040.338</u>

Las notas adjuntas, de la número 1 a la 25, forman parte integral de estos estados financieros

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota N°	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
CORRIENTES:			
Pasivos que devengan interés, corriente	9	166.701	53.281
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	10	114.905	72.728
Provisiones por beneficios a los empleados	11	46.908	30.046
Pasivos por impuestos, corrientes	12	-	80.124
Otros pasivos no financieros, corrientes	13	<u>269.788</u>	<u>458.271</u>
Total pasivos corrientes		<u>598.302</u>	<u>694.449</u>
NO CORRIENTES:			
Pasivos que devengan interés, no corriente	9	676.595	393.496
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	8	226.724	188.059
Pasivos por impuestos diferidos	14	<u>81.935</u>	<u>-</u>
Total pasivos no corrientes		<u>985.254</u>	<u>581.555</u>
PATRIMONIO:			
Capital social	15	10.000	10.000
Otras reservas		54.783	54.783
Ganancias acumuladas		<u>1.087.075</u>	<u>699.551</u>
Total patrimonio, neto		<u>1.151.858</u>	<u>764.334</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		<u><u>2.735.414</u></u>	<u><u>2.040.338</u></u>

Las notas adjuntas, de la número 1 a la 25, forman parte integral de estos estados financieros

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN
 Por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019
 (Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

	Nota N°	2020 M\$	2019 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	16	1.546.941	1.422.792
Costos operacionales	17	<u>(610.657)</u>	<u>(665.049)</u>
Ganancia Bruta		<u>936.284</u>	<u>757.743</u>
Gastos de administración	18	(385.562)	(507.540)
Otras ganancias		333	979
Intereses financieros		39.568	30.366
Costos financieros		(8.652)	(23.505)
Resultado por unidades de reajustes		<u>(23.520)</u>	<u>(12.607)</u>
Ganancia antes de impuestos		<u>558.451</u>	<u>245.436</u>
Gasto por impuestos a las ganancias	14	<u>(170.927)</u>	<u>(72.992)</u>
Ganancia del año		<u><u>387.524</u></u>	<u><u>172.444</u></u>

Las notas adjuntas, de la número 1 a la 25, forman parte integral de estos estados financieros

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

	Capital pagado M\$	Otras Reservas M\$	Ganancias acumuladas M\$	Total patrimonio M\$
Saldo inicial al 01.01.2020	10.000	54.783	699.551	764.334
Cambios:				
Ganancia del periodo			387.524	387.524
Total cambios en patrimonio neto			387.524	387.524
Saldo final al 31.12.2020	10.000	54.783	1.087.075	1.151.858

	Capital pagado M\$	Otras Reservas M\$	Ganancias acumuladas M\$	Total patrimonio M\$
Saldo inicial al 01.01.2019	10.000	54.783	656.361	721.144
Cambios:				
Corrección de errores periodos anteriores			(129.254)	(129.254)
Ganancia del periodo			172.444	172.444
Total cambios en patrimonio neto			43.190	43.190
Saldo final al 31.12.2019	10.000	54.783	699.551	764.334

Las notas adjuntas, de la número 1 a la 25, forman parte integral de estos estados financieros

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.
 ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIRECTOS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019
 (Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

	Nota N°	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación			
Ganancia del año		387.524	172.444
Ajustes por conciliación de ganancias:			
Impuesto a las ganancias	14	170.927	72.992
Gasto por depreciación	7	83.734	78.771
Deterioro de incobrables	5	12.314	-
Provisión beneficios a los empleados	11	16.862	-
Variación de activos que afectan al flujo de efectivo (aumento) disminución:			
Ajuste por disminuciones (incrementos) deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		88.773	35.614
Ajuste por disminuciones (incrementos) impuestos corrientes		(50.589)	18.753
Ajuste por (disminuciones) incrementos anticipo de colegiatura		(188.483)	88.065
Ajuste por (disminuciones) incrementos cuentas comerciales y otras cuentas por pagar		42.177	(134.166)
Ajustes de conciliación		175.715	160.029
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de operación		563.239	332.473
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo	7	(93.385)	(168.246)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(93.385)	(168.246)
Flujos de efectivo utilizados en actividades de financiación			
Transacciones con partes relacionadas, neto		38.665	-
Obtención de préstamos		390.000	-
Pago de préstamos		(33.482)	(48.694)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación		395.183	(48.694)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		865.037	115.533
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		560.547	445.014
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	4	1.425.584	560.547

Las notas adjuntas, de la número 1 a la 25, forman parte integral de estos estados financieros

ESCUELA CULINARIA FRANCESA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

1. INFORMACIÓN GENERAL

a) Constitución de la Sociedad

Escuela Culinaria Francesa S.A, RUT 76.067.163-0, con domicilio en Av. Américo Vespucio Sur 930, Las Condes, Chile, es una Sociedad que se constituyó como sociedad anónima cerrada por escritura pública ante notario Humberto Satelices Narducci, con fecha 9 de noviembre de 2007, inscrita en el registro de comercio a fojas 53370 N° 3739 año 2007, pudiendo usar el nombre de ECOLE S.A.

b) Descripción del negocio

El objeto de la Sociedad es la creación, organización y mantención del Centro de Formación Técnica, impartiendo la carrera de Técnico de Nivel Superior en Gastronomía Internacional, reconocida oficialmente por el Ministerio de Educación (MINEDUC), mediante decreto exento N° 1114 del 29 de Julio de 2010, inscrito bajo el N° 365 del 17 de marzo de 2008, en los registros del MINEDUC.

ECOLE S.A. tiene una exclusiva alianza con los Maîtres Cuisiniers que la convierte en la única escuela en el mundo que entrega esta certificación de estudio por esta reconocida organización.

c) Evaluación derivados del COVID-19 (Coronavirus)

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud caracterizó el brote de una nueva cepa del coronavirus ("COVID-19") como una pandemia, del cual los primeros casos se registraron en China, en la localidad de Wuhan, durante diciembre de 2019. Este virus ha presentado un nivel de contagio y expansión muy alto, lo que ha generado una crisis sanitaria y económica de grandes proporciones a nivel mundial que está afectando, de manera importante, la demanda interna y externa por todo tipo de productos y servicios. Esta crisis financiera global viene acompañada de políticas fiscales y monetarias impulsadas por los gobiernos locales que buscan apoyar a las empresas a enfrentar esta crisis y mejorar su liquidez. Asimismo, los gobiernos han impulsado diversas medidas de salud pública y emergencia para combatir la rápida propagación del virus.

En este contexto, la Sociedad ha implementado diversos planes de acción para enfrentar esta pandemia, los cuales abarcan aspectos de protección de la salud de los colaboradores.

- Protección de la salud de colaboradores: aquellos colaboradores que se encuentran realizando trabajo de manera presencial, ya sea en instalaciones de la Sociedad o de clientes, cuentan con kits de seguridad y protocolos basados en las recomendaciones de las autoridades sanitarias de cada uno de los países donde la Sociedad opera.

- Seguimiento de la morosidad por tipo de deudores y cartera: se ha establecido un procedimiento para dar un seguimiento continuo en estos aspectos.
- Análisis de futuros requerimientos de capital y liquidez: se ha establecido un monitoreo periódico de los requerimientos de capital y liquidez de la Sociedad, la cual mantiene indicadores financieros muy sólidos, dispone de liquidez y líneas de financiamiento en el sector financiero a tasas históricamente muy bajas, que permite enfrentar eventuales requerimientos financieros sin afectar el normal desenvolvimiento del negocio.

La Sociedad se encuentra evaluando activamente y respondiendo, a los posibles efectos del brote de COVID-19 en nuestros colaboradores, alumnos, proveedores, y distintos stakeholders, en conjunto con una evaluación continua de las acciones gubernamentales que se están tomando para reducir su propagación. Sin embargo, esperamos que nuestros resultados financieros no se vean afectados significativamente.

2. BASE DE PRESENTACIÓN

2.1. ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros de Escuela Culinaria Francesa S.A. al 31 de diciembre de 2020 y 2019, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes). Los criterios contables utilizados en la preparación de los estados financieros han sido consistentemente aplicados en los períodos señalados.

2.2. PERÍODO CUBIERTO POR LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros de Escuela Culinaria Francesa S.A. cubren los períodos:

- Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019
- Estados de Resultados por Función por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020 y 2019
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020 y 2019
- Estado de Flujo de Efectivo Indirecto por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

2.3. BASES DE PRESENTACIÓN Y PREPARACIÓN

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para Pymes) emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”), las que han sido adoptadas en Chile, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

2.4. RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN Y ESTIMACIONES REALIZADAS

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF para las PYMES.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF para Pymes requiere el uso de estimaciones y supuestos por parte de la Administración de ECOLE S.A., al aplicar las normas contables y para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones.

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

Las estimaciones se refieren básicamente a:

- Valorización de propiedades, plantas y equipos.
- Cálculo del impuesto sobre beneficios y activos por impuestos diferidos.
- La hipótesis empleada para calcular las estimaciones de incobrabilidad.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. Sin embargo, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría, conforme a lo establecido en la sección 32 de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes), de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias.

2.5. MONEDA FUNCIONAL

La moneda funcional de Escuela Culinaria Francesa S.A. es el peso chileno, puesto que es la moneda principal del entorno económico en el que opera la entidad.

Las transacciones incluidas en los estados financieros de Escuela Culinaria Francesa S.A. se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Escuela opera. Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad. En esta moneda, Escuela Culinaria Francesa S.A. desarrolla su principal actividad primaria.

3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

3.1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Se han considerado como efectivo y equivalentes al efectivo aquellas inversiones de corto plazo que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja y que pueden convertirse rápidamente en montos de efectivo conocidos, que tengan vencimiento próximo, por ejemplo, menor de 90 días, desde la fecha de adquisición y posea un riesgo mínimo de pérdida significativa de valor.

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, o cuentas corrientes bancarias y otras inversiones de corto plazo con alto grado de liquidez cuyos vencimientos originales no exceden los tres meses. En el estado de situación financiera, los sobregiros se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

3.2. DEUDORES COMERCIALES Y CUENTAS POR COBRAR

La Sociedad mantiene como activos financieros deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se reconocen a su valor nominal, menos la provisión por pérdidas por deterioro. En el caso de los deudores comerciales y cuentas por cobrar se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existen evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

3.3. RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

Los ingresos de explotación se registran en base devengada. Los ingresos percibidos por matrícula se reconocen como ingresos del año en que se percibe. Se reconoce una cuenta por cobrar cuando los servicios son entregados, ya que este es el punto en el tiempo en el que la retribución es incondicional, ya que solo se requiere el paso del tiempo antes de que se realice el pago.

3.4. DEUDORES INCOBRABLES

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar, cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeuda en base a la antigüedad. El importe de la provisión se reconoce en cuentas de resultados.

Esta estimación se presenta rebajando el saldo de deudores comerciales.

3.5. PASIVOS FINANCIEROS

(i) Clasificación como deuda o patrimonio

Los instrumentos de deuda o patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

(ii) Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

3.6. PROVISIONES

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad, cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del importe más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones son re-estimadas y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de cada cierre contable.

3.7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Las propiedades, planta y equipos corresponden a terrenos, edificios, construcciones e instalaciones, maquinarias, equipos, vehículos y otros activos que se mantienen para generar beneficios económicos futuros.

Las propiedades, planta y equipos son reconocidas inicialmente a costo de adquisición, lo que incluye principalmente su precio de compra y cualquier desembolso directamente atribuible. Las nuevas adquisiciones de bienes serán medidas bajo el modelo del costo, que incluye su valor de costo menos la depreciación acumulada y las posibles pérdidas por deterioro de su valor, como también los intereses por financiamiento directa o indirectamente relacionados con ciertos activos calificados.

Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados a la inversión vayan a fluir a la empresa y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores correspondientes a reparaciones o mantenimientos y son registrados en los resultados integrales cuando son incurridos. La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo y abono a resultado del ejercicio.

Las propiedades, planta y equipos son dadas de baja cuando han sido enajenadas o cuando las propiedades, planta y equipos son permanentemente retiradas de uso y no se espera ningún beneficio económico futuro debido a su enajenación. Cualquier utilidad o pérdida al retirar o enajenar, es reconocida en resultado del ejercicio en el cual se retiró o enajenó.

La Sociedad utiliza como método de depreciación el método lineal, depreciando los activos de propiedades, planta y equipos desde que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada.

Los valores residuales estimados y períodos de depreciación estimados son revisados al cierre de cada ejercicio.

3.8. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Impuesto a las ganancias:

Al cierre del ejercicio la Sociedad ha reconocido sus obligaciones tributarias sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para computar el monto, son las vigentes y promulgadas a la fecha de cierre del estado de situación financiera.

Impuestos diferidos:

Los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre el estado de situación financiera y el balance tributario se registran para todas las diferencias temporarias, considerando las tasas de impuesto que estarán vigentes a la fecha estimada de reverso.

Las diferencias temporarias pueden ser diferencias temporarias imponibles, que son las que dan lugar a un mayor pago de impuestos en el futuro y que con carácter general suponen el reconocimiento de un pasivo por impuestos diferidos, o bien diferencias temporarias deducibles, que son las que dan lugar a un menor pago de impuestos en el futuro y que dan lugar a un activo por impuesto diferido.

Los activos y los pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad y autoridad tributaria.

3.9. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones de personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador, como también lo estipulado en la legislación laboral. El beneficio es registrado a su valor nominal.

Indemnización por años de servicios

La Sociedad no tiene convenido contractualmente con sus trabajadores este beneficio, razón por la cual no ha constituido provisión por este concepto.

3.10. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al cierre del ejercicio, la Sociedad presenta cuentas por pagar principalmente por gastos producto de las operaciones incluyendo las que aún no han sido facturadas, pero cuyos bienes o servicios al cierre del ejercicio han sido recibidos.

3.11. CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES

En el estado de situación financiera adjunto, los activos son clasificados como corriente cuando: se espera realizar el activo, o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación; mantiene el activo principalmente con fines de negociación; espera realizar el activo dentro de doce meses siguientes después del periodo sobre el cual se informa; o el activo es efectivo o equivalente al efectivo sin ningún tipo de restricción.

La Sociedad clasifica un pasivo como corriente cuando: espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación; mantiene un pasivo principalmente con el propósito de negociar; el pasivo se debe liquidar dentro de los doce meses siguientes a la fecha del periodo sobre el cual se informa; o la Sociedad no tiene derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos los doce meses siguientes a la fecha del periodo sobre el que se informa.

3.12. SALDOS Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS RELACIONADAS

Se detallan en notas a los estados de situación financiera los saldos y transacciones con partes relacionadas más relevantes, indicando la naturaleza de la relación con cada parte implicada. Todo esto para la adecuada comprensión de los efectos potenciales que la indicada relación tiene en los estados financieros.

3.13. FLUJO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

Las inversiones consideradas como efectivo y equivalente a efectivo son todas aquellas que se generan de excedentes de caja que son utilizables en el corto plazo. Depósitos a plazo y valores negociables con un vencimiento máximo de 90 días, desde la fecha de colocación.

3.14. RECLASIFICACIONES Y RE-EXPRESIÓN DE SALDOS

Para efectos de presentación y comparabilidad de los periodos al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se efectuaron las siguientes reclasificaciones y re-expresión de los siguientes saldos iniciales:

	Saldos iniciales	Reclasificaciones	Saldos re- expresados
	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2019
	M\$	M\$	M\$
Activos			
Efectivo y equivalentes al efectivo	93.957	466.590	560.547
Otros activos financieros, corrientes	466.590	(466.590)	-
Totales	560.547	-	560.547
	Saldos iniciales	Reclasificaciones	Saldos re- expresados
	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2019
	M\$	M\$	M\$
Pasivos			
Pasivos que devengan interés, corriente	-	53.281	53.281
Otros pasivos financieros, no corriente	446.777	(446.777)	-
Pasivos que devengan interés, no corriente		393.496	393.496
Totales	446.777	-	446.777

	Saldos al	Reclasificaciones	Saldos re- expresados
	31.12.2019	31.12.2019	31.12.2019
Estado de Resultados	M\$	M\$	M\$
Costos operacionales	(256.860)	(408.189)	(665.049)
Gastos de administración	(836.958)	329.418	(507.540)
Depreciación	(78.771)	78.771	-
Otras ganancias	31.345	(30.366)	979
Intereses financieros	-	30.366	30.366
Diferencias de cambio	(12.607)	12.607	-
Resultado por unidades de reajustes	-	(12.607)	(12.607)
Totales	(1.153.851)	-	(1.153.851)

3.15. NUEVAS NIIF E INTERPRETACIONES DEL COMITÉ DE INTERPRETACIONES NIIF (CINIIF)

Durante el primer semestre del año 2015, el International Accounting Standards Board ("IASB") publicó modificaciones a sus Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Las enmiendas son el resultado de la primera revisión exhaustiva de esa norma, que se publicó originalmente en 2009 y afectan a 21 de las 35 secciones de la norma (sin contar las enmiendas consiguientes) y el glosario. Estas modificaciones son efectivas para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero 2018 con aplicación anticipada permitida.

Con el objetivo de mantener un equilibrio entre los requerimientos de las NIIF con las NIIF para PYMEs el IASB decidió que las NIIF para PYMEs deberían ser sujetas de revisión aproximadamente una vez cada tres años.

La Administración de la Sociedad está evaluando el impacto de la aplicación de estas nuevas normas, sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que esta norma tendrá hasta que la administración realice una revisión detallada.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Se considera como efectivo y equivalente de efectivo el disponible, en caja o saldos en bancos, además de las inversiones en depósitos a plazos, los cuales vencen dentro del plazo de 90 días a contar de su fecha de colocación y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones. Los depósitos a plazo están sujetos a un riesgo poco significativo de cambio de valor.

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Banco BCI	140.165	73.905
Banco Santander	22.412	-
Fondo Mutuo BCI	659.449	486.642
Fondo Mutuo Santander	603.558	-
Total	<u>1.425.584</u>	<u>560.547</u>

La Sociedad al 31 de diciembre de 2020 y 2019, no presenta restricciones en la disponibilidad o uso del efectivo y equivalentes al efectivo, y todo su efectivo y equivalentes están expresados en pesos.

5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la composición del rubro es la siguiente:

	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Cuentas por cobrar	94.484	-
Deudores varios	46.997	-
Documentos por cobrar	341.875	532.129
Deterioro deudores comerciales	(94.387)	(82.073)
Total	<u>388.969</u>	<u>450.056</u>

El valor libro de otras cuentas por cobrar, representan una aproximación razonable al valor justo de los mismos.

La antigüedad de los saldos de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

Año 2020

Corrientes	0 a 3 Meses M\$	3 a 6 Meses M\$	6 a 12 Meses M\$	Mayor a 12 Meses M\$	Total M\$
Cuentas por cobrar	94.484	-	-	-	94.484
Deudores varios	46.997	-	-	-	46.997
Documentos por cobrar	82.496	82.496	82.496	94.387	341.875
Deterioro Deudores comerciales	-	-	-	(94.387)	(94.387)
Total	223.977	82.496	82.496	-	388.969

Año 2019

Corrientes	0 a 3 Meses M\$	3 a 6 Meses M\$	6 a 12 Meses M\$	Mayor a 12 Meses M\$	Total M\$
Documentos por cobrar	188.595	150.595	110.867	94.387	544.443
Deterioro Deudores comerciales	-	-	-	(94.387)	(94.387)
Total	188.595	150.595	110.867	-	450.056

6. ACTIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la composición del rubro es la siguiente:

	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Pagos provisionales mensuales	<u>27.275</u>	<u>56.810</u>
Total	<u><u>27.275</u></u>	<u><u>56.810</u></u>

7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Las propiedades, planta y equipos son reconocidas inicialmente al costo de adquisición, lo que incluye principalmente su precio de compra y cualquier desembolso directamente atribuible.

El método de depreciación utilizado para la propiedad, planta y equipos es lineal, el cual refleja el consumo de los beneficios económicos futuros asociados a las propiedades, planta y equipos del activo.

Al 31 de diciembre de 2020 la Sociedad no posee obligación legal o contractual de desmantelar, retirar o rehabilitar sitios donde desarrolla sus operaciones, razón por la cual sus activos no incorporan costos asociados a dichos requerimientos. Al 31 de diciembre de cada año no hay indicadores de deterioro sobre los bienes de propiedades, planta y equipos.

a) Los movimientos contables de propiedad, planta y equipo, durante el año 2020 se muestran a continuación:

Valor del Activo:	Terreno	Edificaciones	Maquinarias	Muebles y utiles	Equipos	Bienes fungibles	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01.01.2020	259.934	834.997	143.274	44.510	35.839	15.384	1.333.938
Adiciones	-	47.876	16.343	23.123	3.786	2.258	93.386
Saldos al 31.12.2020	259.934	882.873	159.617	67.633	39.625	17.642	1.427.324
Depreciación acumulada:							
Saldos al 01.01.2020	-	310.617	60.563	31.962	34.850	12.012	450.004
Depreciación anual	-	61.763	13.014	5.641	1.113	2.203	83.734
Saldos al 31.12.2020	-	372.380	73.577	37.603	35.963	14.215	533.738
Valor Neto al 31.12.2020	259.934	510.493	86.040	30.030	3.662	3.427	893.586

b) Los movimientos contables de propiedad, planta y equipo, durante el año 2019 se muestran a continuación:

Valor del Activo:	Terreno	Edificaciones	Maquinarias	Muebles y utiles	Equipos	Bienes fungibles	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01.01.2019	259.934	726.791	97.158	33.173	35.839	12.797	1.165.692
Adiciones	-	108.206	46.116	11.337	-	2.587	168.246
Saldos al 31.12.2019	259.934	834.997	143.274	44.510	35.839	15.384	1.333.938
Depreciación acumulada:							
Saldos al 01.01.2019	-	252.652	48.839	29.846	30.520	9.376	371.233
Depreciación anual	-	57.965	11.724	2.116	4.330	2.636	78.771
Saldos al 31.12.2019	-	310.617	60.563	31.962	34.850	12.012	450.004
Valor Neto al 31.12.2019	259.934	524.380	82.711	12.548	989	3.372	883.934

8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la composición del rubro es la siguiente:

Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes:

Rut	Entidad	Relación	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
8.385.461-8	Carmen Yolanda Versluys Castro	Director	16.425	-
77.728.750-8	Sociedad de Inversión, Formación y Gestión EC	Indirecta	79.931	80.156
77.783.960-8	Sociedad de Restaurantes y Eventos ECF Ltda.	Indirecta	123.323	100.858
76.187.363-6	Organismo Técnico de Capacitación ECOLE	Indirecta	7.045	7.045
	Total		226.724	188.059

Las principales transacciones con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2020 y 2019, están dadas por operaciones financieras y mercantiles; las mercantiles están referidas a la prestación de servicios y las operaciones financieras están dadas principalmente por traspasos de fondos en cuenta corriente sin fecha de vencimiento para soportar las operaciones de las Sociedades del Grupo. Las transacciones no generan intereses ni reajustes.

9. PASIVOS QUE DEVENGAN INTERÉS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Los préstamos bancarios se presentan a su valor de otorgamiento, netos de los intereses y modificaciones realizadas por reajustes devengados al 31 de diciembre de cada año.

Las obligaciones bancarias no corrientes son aquellos préstamos con entidades bancarias que presentan un vencimiento sobre un año.

La composición de este rubro al 31 diciembre de 2020 y 2019 es la siguiente:

Pasivos financieros	31.12.2020		31.12.2019	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamo hipotecario BCI	79.836	421.185	53.281	393.496
Préstamo COVID BCI	86.865	255.410	-	-
Total	166.701	676.595	53.281	393.496

El desglose de monedas y vencimientos de pasivos que devengan interés es el siguiente al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

2020

RUT Entidad Acreedora	Nombre Acreedor	Instrumento	N° Operación	Moneda	Tasa de Interés (%)	Corriente			No Corriente		
						1 a 3 Meses M\$	3 a 12 Meses M\$	Saldo al 31.12.2020 M\$	1 a 3 Años M\$	Más de 3 a 5 Años M\$	Saldo al 31.12.2020 M\$
97.004.000-5	BCI	Crédito comercial	311860	Unidad de fomento (UF)	1,14%	19.706	60.130	79.836	256.405	164.780	421.185
97.004.000-5	BCI	Liq COV19\$	D12371920186	Pesos no reajustables	0,37%	23.345	63.520	86.865	255.410	-	255.410
Total						43.051	123.650	166.701	511.815	164.780	676.595

2019

RUT Entidad Acreedora	Nombre Acreedor	Instrumento	N° Operación	Moneda	Tasa de Interés (%)	Corriente			No Corriente		
						1 a 3 Meses M\$	3 a 12 Meses M\$	Saldo al 31.12.2019 M\$	1 a 3 Años M\$	Más de 3 a 5 Años M\$	Saldo al 31.12.2019 M\$
97.004.000-5	BCI	Crédito comercial	031 1860	Unidad de fomento (UF)	1,14%	18.886	34.395	53.281	234.987	158.509	393.496
Total						18.886	34.395	53.281	234.987	158.509	393.496

10. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, el detalle de este rubro es el siguiente:

	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Acreedores comerciales	50.920	22.366
Remuneraciones por pagar	31.883	32.762
Honorarios por pagar	16.600	2.281
Retenciones	<u>15.502</u>	<u>15.319</u>
Total	<u><u>114.905</u></u>	<u><u>72.728</u></u>

Los saldos incorporados a cuentas por pagar implican principalmente una deuda no superior a un año. Conforme a lo anterior, el plazo promedio de pago para las compras comerciales es de 60 días al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

11. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, el detalle de las provisiones por beneficios a los empleados corrientes es el siguiente:

	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Feriado legal de trabajadores	<u>46.908</u>	<u>30.046</u>
Total	<u><u>46.908</u></u>	<u><u>30.046</u></u>

Con respecto a la provisión por indemnización por años de servicios, la Sociedad no realiza dicha estimación, ya que no se encuentra pactada en ningún contrato de trabajo o convenio colectivo que amerite registrar dicha obligación.

12. PASIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, el detalle de pasivos por impuestos corrientes es el siguiente:

	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Provisión de pagos provisionales mensuales		7.132
Provisión de impuesto a la renta	<u>-</u>	<u>72.992</u>
Total	<u><u>-</u></u>	<u><u>80.124</u></u>

13. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, el detalle de este rubro es el siguiente:

	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Colegiatura anticipada	<u>269.788</u>	<u>458.271</u>
Total	<u><u>269.788</u></u>	<u><u>458.271</u></u>

14. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Impuestos diferidos:

El detalle de los impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es el siguiente:

	31.12.2020		31.12.2019	
	Activo diferido	Pasivo diferido	Activo diferido	Pasivo diferido
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deterioro deudores comerciales	9.439	-	19.941	-
Provisión de beneficios a los empleados	4.691	-	7.114	-
Provisiones	1.917	-	-	-
Pérdida tributaria	22.751	-	-	-
Propiedades, planta y equipos	<u>-</u>	<u>120.733</u>	<u>61.936</u>	<u>-</u>
Totales	38.798	120.733	88.991	-
Reclasificación	<u>(38.798)</u>	<u>(38.798)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Saldos Netos - Totales	<u><u>-</u></u>	<u><u>81.935</u></u>	<u><u>88.991</u></u>	<u><u>-</u></u>

La diferencia temporaria de propiedad, planta y equipos se debe principalmente a la utilización de la franquicia tributaria del régimen tributario del artículo 14 letra D número 3 de la Ley de Impuesto a la Renta que permite deducir como gasto tributario las compras de propiedades, plantas y equipos, exceptuándose los terrenos o bienes no depreciables. Dicha disposición es aplicable a contar del 1 de enero de 2020 e incluye los saldos de arrastre para aquellos contribuyentes que cumplan con las disposiciones de esta norma. Los efectos de esta determinación se cargaron contra resultado según se explica a continuación:

Impuesto a las ganancias:

La composición del cargo a resultados por el impuesto a las ganancias por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es el siguiente:

	Cargo a resultados	
	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Gasto tributario corriente		
Gasto por impuesto corriente	-	(72.992)
Gasto por impuesto corriente a las ganancias, neto total	-	(72.992)
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias		
Gastos por impuestos diferidos por la creación y/o reverso de diferencias temporarias	(170.927)	-
Gastos por impuestos diferidos, neto, total	(170.927)	-
Gasto por impuesto a las ganancias	(170.927)	(72.992)

Tasa efectiva:

El detalle de la tasa efectiva al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es el siguiente:

	31.12.2020		31.12.2019	
	Impuesto M\$	Tasa %	Impuesto M\$	Tasa %
Ganancias antes de impuestos	558.451		245.426	
Impuestos a las ganancias tasa legal	(55.845)	10%	(66.265)	27%
Efecto cambio y reverso de tasa	(115.054)	21%	-	
Diferencias permanentes	(28)	0%	(6.727)	3%
Cargo por impuestos a las ganancias y tasa efectiva	(170.927)	31%	(72.992)	30%

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en años futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

Reforma tributaria

Con fecha 24 de febrero de 2020 fue publicada la Ley N°21.210, la cual trae consigo una serie de modificaciones a la Ley de Impuesto a la Renta. En este contexto, se reemplaza completamente el artículo 14 reestructurando los nuevos regímenes de tributación de las rentas empresariales para los propietarios de las empresas, los cuales entraron en vigor a partir del 1° de enero 2020.

De esta forma, se estableció un régimen general de tributación enfocado en las grandes empresas y dos regímenes tributarios para las micro, pequeñas y medianas empresas. En este contexto, la Administración de Escuela Culinaria Francesa S.A., determinó por sus características acogerse al régimen Pro-PYME del artículo 14 letra D) N°3 con contabilidad completa a contar del año tributario 2021.

En consecuencia, la tasa de impuesto corriente, según norma permanente del artículo 20 de la Ley de la Renta es de un 25% y de 27% para los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 respectivamente. No obstante, la Ley N°21.256 estableció una norma transitoria para el régimen Pro-PYME respecto a la aplicación de una tasa reducida de un 10% para los años tributarios 2021 al 2023. Por tanto, para la determinación de las diferencias temporarias se utilizó las tasas de reversos que correspondan a cada periodo de acuerdo a la mejor estimación realizada por la Administración.

15. PATRIMONIO

El detalle y movimientos del patrimonio neto se muestran en el estado de cambios en el patrimonio neto de la Sociedad al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

a. Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2020 el capital social pagado de Escuela Culinaria Francesa S.A. asciende a M\$ 10.000 y está representado por 1.000 acciones nominativas, de igual valor, todas ordinarias y sin valor nominal.

b. Participación social

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, el detalle de la participación societaria es la siguiente:

Accionistas	RUT	Acciones	
		31.12.2020	31.12.2019
Alain Rene Nonnet	48.803.314-7	100	100
Sociedad de Inversiones Luna Limitada	77.714.880-K	510	510
Sociedad de Inversiones All Investment Limitada	77.722.200-7	130	130
Servicios Gastronómicos Los Alquimistas Limitada	77.726.710-8	260	260
Totales		<u>1.000</u>	<u>1.000</u>

c. Dividendos

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, el Directorio decidió no distribuir dividendos

d. Directorio

Al 31 de diciembre de 2020, el Directorio se compone de los siguientes miembros:

Nombre	Cargo
Carmen Versluys Castro	Presidente
Fernando León Steffens	Director
Ariel Belletti Weis	Director
Antonio Aninat Versluys	Asesor
Lily Martinez	Asesor

16. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es el siguiente:

	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Colegiatura	1.546.941	1.424.212
Devolución de matriculas y arancel	-	(1.420)
Total	<u>1.546.941</u>	<u>1.422.792</u>

17. COSTOS OPERACIONALES

El detalle del costo operacional al 31 de diciembre de 2020 y 2019, se indican a continuación:

	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Insumos de cocina	50.867	90.886
Honorarios	111.687	103.858
Sueldos	325.127	337.538
Depreciación	83.734	78.771
Uniformes	8.556	10.941
Consumo de gas	4.383	7.266
Consumo electricidad	12.290	17.025
Mantenciones	14.013	18.764
	<u>610.657</u>	<u>665.049</u>
Total	<u>610.657</u>	<u>665.049</u>

18. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los gastos de administración al 31 de diciembre de 2020 y 2019, se detallan a continuación:

	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Sueldos	216.751	225.025
Honorarios	40.201	65.382
Servicios	9.461	19.488
Software	25.544	28.755
Seguros	17.178	18.478
Patentes	4.639	3.140
Mineduc	2.497	4.369
Publicidad	53.023	74.118
Materiales	16.017	23.372
Gastos generales	251	45.413
	<u>385.562</u>	<u>507.540</u>
Total	<u>385.562</u>	<u>507.540</u>

19. RIESGO FINANCIERO

18.1 RIESGO TASA DE INTERÉS

El riesgo de tasa de interés impacta a la deuda financiera de la Sociedad. Las tasas que toma principalmente la administración son tasas fijas, en moneda nacional no reajustables. La tasa promedio mensual de los pasivos alcanza un 0,9%

18.2 RIESGO DE CRÉDITO

Las operaciones de venta de la compañía provienen de una alta diversificación de su cartera de clientes, los cuales están económica y geográficamente dispersos. Dichas operaciones de crédito se realizan con clientes con los cuales se mantiene una relación comercial estable y con un comportamiento de pago excelente. Conforme a ello, la sociedad no estima que esté expuesta a un riesgo elevado las operaciones de venta.

18.3 RIESGO DE LIQUIDEZ

El riesgo de liquidez surge por la posibilidad de desajuste entre las necesidades de fondos (por gastos operativos y financieros, inversiones en activos, vencimientos de deudas y dividendos comprometidos) y las fuentes de los mismos (ingresos producto del rescate de valores negociables, financiamiento con entidades financieras). La gestión prudente del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo y valores negociables y contar con la disponibilidad adecuada de financiamiento bancario.

20. MEDIO AMBIENTE

La Sociedad no se ve afectada por los conceptos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones industriales, y cualquier otro que pudiere afectar, en forma directa o indirecta, la protección del medio ambiente.

21. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

La Sociedad no posee contingencias y compromisos que deban ser reveladas al 31 de diciembre de 2020.

22. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, OTROS ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES Y OTROS COPROMISOS

Con fecha 17 de diciembre de 2020 la Escuela Culinaria Francesa S.A. constituye hipoteca de primer grado a favor del Banco Crédito e Inversiones, sobre el inmueble situado Avenida Américo Vespucio Sur número novecientos treinta, comuna de Las Condes, Región Metropolitana, rol de avalúo N°636-34, para garantizar el cumplimiento íntegro y oportuno del crédito comercial N°031860. El valor de mercado del inmueble se estima en UF 64.003,15.- (unidades de fomento) al 31 de diciembre de 2020. No obstante, la Sociedad mantiene su registro contable al costo histórico.

23. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros fueron aprobados por la Administración con fecha 1 de junio de 2021.

24. SANCIONES

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 la Sociedad, sus directores y administradores no han sido objeto de sanciones relevantes por parte de las autoridades administrativas a fines.

25. HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de enero de 2021 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos o interpretaciones de éstos.

* * * * *